

## ABSTRAK

*IKEA adalah sebuah supermarket gedung bertingkat yang menjual berbagai jenis fasilitas interior rumah. Sisa material dalam konstruksi dapat kita artikan sebagai kehilangan atau kehilangan sumber daya materi, waktu (dengan memperhatikan tenaga kerja dan peralatan), dan juga modal, hal ini disebabkan oleh aktivitas yang memerlukan biaya, baik secara langsung maupun tidak langsung, tetapi sama sekali tidak menambahkan nilai pada produk jasa konstruksi. Tujuan dari penelitian ini adalah mencari nilai sisa yang paling dominan serta penyebab terjadinya sisa material yang terjadi. Penelitian ini menggunakan metode diagram pareto dalam mengolah data riil yang didapat dari proyek pembangunan gedung IKEA yang berlokasi di Jakarta Garden City. Data material terdiri dari 44 item material sisa. Dari penelitian ini sisa material dominan yang diharapkan adalah steel structure. Dari keseluruhan data yang diperoleh dapat ditarik kesimpulan bahwa nilai sisa material yang paling besar adalah steel structure dan penyebab yang paling dominan adalah perubahan desain.*

**Kata kunci:** *sisa material yang paling dominan; diagram pareto; penyebab utama*

## **ABSTRACT**

*IKEA is a high-rise supermarket that sells various types of home interior facilities. The rest of the material in the construction can be interpreted as a loss or loss of material resources, time (taking into account labor and equipment), and also capital, this is caused by activities that require costs, either directly or indirectly, but do not add up at all. value in construction service products. The purpose of this study is to find the most dominant residual value and the cause of the residual material that occurs. This study uses the Pareto diagram method in processing real data obtained from the IKEA building construction project located in Jakarta Garden City. Material data consists of 44 items waste material. From this research, the expected remaining dominant material is steel structure. From all the data obtained, it can be concluded that the largest residual value of the material is the steel structure and the most dominant cause is design changes.*

**Keywords:** *the most dominant remaining material; pareto chart; the main cause*